

**KETERBUKAAN INFORMASI
SEHUBUNGAN DENGAN TRANSAKSI AFILIASI**

KETERBUKAAN INFORMASI INI DIBUAT DAN DITUNJUKAN DALAM RANGKA MEMENUHI PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN NO.42/POJK.04/2020 TANGGAL 2 JULI 2020 TENTANG TRANSAKSI AFILIASI DAN TRANSAKSI BENTURAN KEPENTINGAN ("POJK 42/2020").

INFORMASI SEBAGAIMANA TERCANTUM DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI PENTING UNTUK DIBACA DAN DIPERHATIKAN OLEH PEMEGANG SAHAM PERSEROAN.

JIKA MENGALAMI KESULITAN UNTUK MEMAHAMI INFORMASI SEBAGAIMANA TERCANTUM DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI SEBAGIKNYA ANDA BERKONSULTASI DENGAN PENASEHAT HUKUM, AKUNTAN PUBLIK, PENASEHAT KEUANGAN ATAU PROFESIONAL LAINNYA.



PT FAMON AWAL BROS SEDAYA Tbk.

Kegiatan Usaha Utama:

Bergerak di bidang aktivitas perusahaan *holding*, aktivitas konsultasi manajemen lainnya, dan jasa pelayanan kesehatan mel alui

Perusahaan Anak

Berkedudukan di Jakarta, Indonesia

Kantor Pusat :

Ruko Mega Grosir Cempaka Mas Blok N/21, Sumur Batu

Kemayoran, Jakarta 10640

Tel. (+62 21) 421 7746/47,

Fax. (+62 21) 428 70578

Website: <https://primayahospital.com/>

Email : sekretaris.corp@primayahospital.com

DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN, BAIK SECARA SENDIRI-SENDIRI MAUPUN BERSAMA-SAMA BERTANGGUNGJAWAB ATAS KELENGKAPAN DAN KEBENARAN SELURUH INFORMASI ATAU FAKTA MATERIAL YANG DIMUAT DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI DAN MENEGASKAN BAHWA INFORMASI YANG DIKEMUKAKAN ADALAH BENAR DAN TIDAK ADA FAKTA MATERIAL YANG TIDAK DIKEMUKAKAN YANG DAPAT MENYEBABKAN INFORMASI INI MENYESATKAN.

I. UMUM

1. RIWAYAT SINGKAT PERSEROAN

PT Famon Awal Bros Sedaya Tbk berkedudukan di Jakarta Pusat ("**Perseroan**"), didirikan pada tahun 1997 berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Negara Republik Indonesia, dengan nama PT Famon Global Raya berdasarkan akta notaris no. 74 tanggal 12 Maret 1997 dari Irawan Soerodjo, S.H., Notaris di Jakarta, yang telah memperoleh pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia melalui surat keputusan No. C2-336 HT.01.01.Th.98 tanggal 22 Januari 1998, sebagaimana telah diumumkan dalam TBNRI No. 4628 pada BNRI No. 47, tanggal 13 Juni 2003 ("**Akta Pendirian**"). Selanjutnya pada tahun 2016, Perseroan melakukan perubahan nama menjadi PT Famon Awal Bros Sedaya berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 188, tanggal 14 Oktober 2016, yang dibuat dihadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Administrasi Jakarta Selatan, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ("**Menkumham**") berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0019035.AH.01.02.TAHUN 2016, tanggal 17 Oktober 2016.

Seiring dengan perkembangan kegiatan usaha yang dijalankan, pada 08 November 2022, Perseroan melakukan pencatatan saham perdana di Bursa Efek Indonesia (BEI) dengan kode saham tercatat: "**PRAY**". Dengan melakukan aksi korporasi tersebut, maka status Perseroan berubah menjadi "Perusahaan Publik" sehingga penamaan Perseroan turut mengalami penyesuaian menjadi PT Famon Awal Bros Sedaya Tbk., yang tertuang dalam Akta Perubahan Nomor 26, tanggal 30 Juni 2022, dibuat dihadapan Dr. Dewi Tenty Septi Artiany, S.H., M.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, tentang Perubahan Status Perusahaan serta perubahan dan pernyataan Anggaran Dasar menjadi Perusahaan Terbuka. Akta tersebut telah mendapat persetujuan dari Menkumham dengan Surat Keputusan Nomor AHU-0070526-AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 30 September 2022 ("**Penawaran Umum Perdana**").

Anggaran Dasar Perseroan diubah terakhir kali dengan Akta Perubahan Nomor 19 tanggal 22 Mei 2023 yang dibuat dihadapan Dr. Dewi Tenty Septi Artiany, S.H., M.H., M.Kn., Notaris di Jakarta ("**Akta 19/2023**"), yang perubahannya telah diterima dan dicatat dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Nomor AHU-AH.01.03-0079352 tanggal 16 Juni 2023 ("**Anggaran Dasar**").

2. KEGIATAN USAHA

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan, maksud dan tujuan Perseroan adalah melakukan usaha yang bergerak di bidang aktivitas Perusahaan holding dan konsultasi manajemen serta aktivitas rumah sakit swasta melalui Perusahaan anak.

3. SUSUNAN PENGURUS

Berdasarkan Akta Perubahan Nomor 26, tanggal 30 Juni 2022, dibuat dihadapan Dr. Dewi Tenty Septi Artiany, S.H., M.H., M.Kn., Notaris di Jakarta ("**Akta 26/2022**"), yang pemberituannya telah diterima dan tercatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Nomor AHU-AH.01.09-0033524 tanggal 15 Juli 2022, susunan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Yos Effendi Susanto
Komisaris Independen : Setya Handojo Singgih

Direksi

Direktur Utama : Arfan Awaloeddin
Direktur : Leona Agustine Karnali
Direktur : Yoshen Danun, MBA

4. STRUKTUR PERMODALAN DAN PEMEGANG SAHAM

Berdasarkan Akta 26/2022, Akta 19/2023 serta Laporan Bulanan yang dikeluarkan oleh PT Datindo Entrycom per 31 Mei 2024, struktur permodalan dan pemegang saham Perseroan adalah sebagai berikut:

KETERANGAN	JUMLAH SAHAM	NILAI NOMINAL Rp10 Per Saham	%
Modal Dasar	25.920.400.000	Rp259.204.000.000	-
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh:			
1. PT Famon Obor Maju	6.487.215.267	Rp64.872.152.670	46,47
2. PT Awal Bros Citra Batam	2.420.632.176	Rp24.206.321.760	17,34
3. Archipelago Investment Pte. Ltd.	3.789.358.400	Rp37.893.584.000	27,15
4. Yos Effendi Susanto	111.556.600	Rp 1.115.566.000	0,8
5. Masyarakat	1.150.659.857	Rp11.506.598.570	8,24
Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh	13.959.422.300	Rp139.594.223.000	100
Saham Dalam Portepel	11.960.977.700	Rp119.609.777.000	

II. INFORMASI TENTANG TRANSAKSI

PT Makassar Global Awal Bros ("**MGAB**") merupakan Perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan secara tidak langsung, yaitu melalui PT Famon Global Awal Bros ("**FGAB**") dengan kepemilikan saham sebesar 50% (lima puluh persen). MGAB merupakan pemegang saham pengendali dalam PT Awal Bros Medical Centre ("**ABMC**") dengan kepemilikan sebesar 99,9% (sembilan puluh sembilan koma sembilan persen). Perseroan merupakan pengendali FGAB dengan kepemilikan sebesar 99,999% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen).

ABMC memiliki pinjaman kepada MGAB dengan nilai sebesar Rp147.468.007.858 (seratus empat puluh tujuh miliar empat ratus enam puluh delapan juta tujuh ribu delapan ratus lima Rupiah) berdasarkan Perjanjian Pinjaman Dana Talangan Anak Perusahaan tertanggal 08 Januari 2016 sebagaimana diubah dengan Addendum tertanggal 10 Juni 2024.

Dalam rangka penyelesaian terhadap pinjaman pemegang saham tersebut, MGAB bermaksud melakukan penambahan setoran modal pada ABMC dengan skema konversi utang menjadi saham atas pinjaman pemegang saham tersebut. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Di Luar Rapat Umum Pemegang Saham PT Awal Bros Medical Centre Nomor : 26 tanggal 29 Juni 2024, yang dibuat dihadapan Dr. Dewi Tenty Septi Artiany, S.H., M.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, telah disetujui penambahan setoran modal pada ABMC oleh MGAB melalui skema konversi utang menjadi saham sebesar Rp147.468.000.000 (seratus empat puluh tujuh miliar empat ratus enam puluh delapan juta Rupiah) dengan harga saham sesuai nilai nominal sebesar Rp1.000.000 (satu juta rupiah) per lembar saham (selanjutnya disebut dengan "**Transaksi**").

Mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 42/POJK.04/2020 tanggal 2 Juli 2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("**POJK 42/2020**") dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 17/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("**POJK 17/2020**"), Perseroan berpendapat bahwa Transaksi ini:

1. Berdasarkan POJK 42/2020, Transaksi tersebut merupakan Transaksi Afiliasi karena MGAB merupakan pemegang saham ABMC sebesar 99,9% dan MGAB selaku perusahaan terkendali Perseroan dengan kepemilikan secara tidak langsung melalui FGAB sebesar 50%. Selanjutnya

berdasarkan hubungan kepengurusan, terdapat kesamaan anggota Direksi dan Komisaris Utama MGAB dengan anggota Direksi dan Komisaris ABMC.

2. Berdasarkan POJK 17/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha, Transaksi tidak termasuk Transaksi Material. Nilai Transaksi tersebut adalah sebesar Rp147.468.000.000 (seratus empat puluh tujuh miliar empat ratus enam puluh delapan juta Rupiah) dan berdasarkan laporan keuangan konsolidasian PT Famon Awal Bros Sedaya Tbk per 31 Desember 2023 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan (PKF), nilai ekuitas Perseroan adalah sebesar Rp2.934.577.000.000 (dua triliun sembilan ratus tiga puluh empat miliar lima ratus tujuh puluh tujuh juta Rupiah). Perbandingan antara nilai Transaksi dengan nilai ekuitas Perseroan adalah sebesar 5% (lima persen) dimana nilai Transaksi tersebut tidak lebih dari 20% ekuitas Perseroan, sehingga Transaksi bukan merupakan Transaksi Material.

Dewan komisaris dan direksi Perseroan, baik secara sendiri-sendiri maupun bersama-sama, bertanggung jawab sepenuhnya atas kelengkapan dan kebenaran informasi yang disajikan dan setelah mengadakan penelitian dan pemeriksaan yang cukup, dan sepanjang yang diketahui dan diyakini, menegaskan bahwa informasi yang dimuat dalam informasi ini adalah benar dan tidak ada fakta material yang disembunyikan atau tidak diungkapkan yang dapat membuat atau mengakibatkan informasi atau fakta material menjadi tidak benar dan/atau menyesatkan.

KETERANGAN TENTANG TRANSAKSI AFILIASI

Transaksi tersebut telah disetujui dalam Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Di Luar Rapat Umum Pemegang Saham PT Awal Bros Medical Centre Nomor : 26 tanggal 29 Juni 2024, yang dibuat dihadapan Dr. Dewi Tenty Septi Artiany, S.H., M.H., M.Kn., Notaris di Jakarta sehingga kepemilikan saham MGAB di ABMC yang semula senilai Rp50.000.000.000,- (lima puluh miliar Rupiah) atau sebesar 99,9% (sembilan puluh sembilan koma sembilan persen) dari seluruh saham yang dikeluarkan ABMC, meningkat menjadi senilai Rp197.468.000.000 (serratus sembilan puluh tujuh miliar empat ratus enam puluh delapan juta Rupiah) atau sebesar 99,97% dari seluruh saham yang dikeluarkan ABMC.

Tanggal Transaksi penambahan setoran dengan skema konversi utang pemegang saham menjadi saham merupakan tanggal pada saat ditandatanganinya Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Di Luar Rapat Umum Pemegang Saham PT Awal Bros Medical Centre sebagai tindak lanjut atas penyelesaian utang ABMC kepada MGAB selaku Pemegang Saham ABMC yaitu pada tanggal 29 Juni 2024.

III. PENJELASAN, PERTIMBANGAN DAN ALASAN DILAKUKANNYA TRANSAKSI

Pertimbangan dan alasan dilakukannya Transaksi adalah sebagai upaya MGAB untuk memperbaiki Kinerja keuangan ABMC dengan dilakukannya Transaksi maka akan meningkatkan laba, likuiditas dan solvabilitas ABMC yang dapat memberikan nilai tambah bagi MGAB secara Laporan Keuangan terkonsolidasi dengan MGAB dalam rangka mendukung operasional ABMC dengan mengurangi beban utang serta meningkatkan struktur modal.

IV. SIFAT HUBUNGAN AFILIASI

Hubungan Afiliasi Dari Segi Kepemilikan

MGAB merupakan pemegang saham ABMC sebesar 99,9%, dan MGAB adalah anak perusahaan FGAB yang merupakan perusahaan terkendali Perseroan dengan kepemilikan sebesar 50%. Kepemilikan Perseroan dalam FGAB adalah sebesar 99,99%.

Gambar Struktur Pemegang Saham per Mei 2024



Hubungan Afiliasi Dari Segi Kepengurusan

Nama	Jabatan Dalam FABS	Jabatan Dalam ABMC	Jabatan Dalam MGAB
Arfan Awaloeddin	Direktur Utama	Direktur Utama	Direktur Utama
Leona Agustine Karnali	Direktur	Direktur	Direktur
Yos Efendi Susanto	Komisaris Utama	Komisaris	Komisaris

V. PIHAK INDEPENDEN DAN RINGKASAN PENDAPAT PIHAK INDEPENDEN

Perseroan telah menunjuk Kantor Jasa Penilai Publik Febriman Siregar dan Rekan (“KJPP FSR”) sebagai penilai independen untuk memberikan pendapat kewajaran atas Transaksi. Penilai independen menyatakan tidak mempunyai hubungan afiliasi baik secara langsung maupun tidak langsung dengan Perseroan sebagaimana didefinisikan dalam Undang-Undang Pasar Modal.

KJPP Febriman Siregar dan Rekan adalah merupakan lembaga penilai independen dengan Izin Usaha dengan No. 2.12.0109 yang dikeluarkan oleh Kementerian Keuangan Republik Indonesia melalui Keputusan Menteri Keuangan No. 1402/KM.1/2021 tertanggal 26 November 2012, dan Izin Pembukaan Kantor Cabang di Bogor yang dikeluarkan oleh Kementerian Keuangan Republik Indonesia melalui Keputusan Menteri Keuangan No. 459/KM.1/2020 tertanggal 17 September 2020, dan Penilai Publik saat ini terdaftar sebagai Profesi Penunjang Pasar Modal di Otoritas Jasa Keuangan dengan Surat Tanda Terdaftar Profesi Penunjang Pasar Modal STTD.PPB-41/PM.223/2019 sebagai Penilai dengan klasifikasi bidang jasa penilaian properti dan bisnis.

A. Pihak-Pihak Dalam Transaksi

1. PT Famon Awal Bros Sedaya, Tbk. (Perseroan), yaitu sebagai Perusahaan Pengendali PT Makassar Global Awal Bros secara tidak langsung melalui PT Famon Global Awal Bros dengan kepemilikan sebesar 50,00%.
2. PT Makassar Global Awal Bros (MGAB). Pihak yang memberikan pinjaman dana kepada PT Awal Bros Medical Centre, yaitu sebagai entitas induk dengan kepemilikan saham sebesar 99,90% saham.
3. PT Awal Bros Medical Centre (ABMC). Pihak yang menerima pinjaman dana dari PT Makassar Global Awal Bros, yaitu sebagai entitas anak PT Makassar Global Awal Bros.

B. Nilai dan Obyek Transaksi

Penambahan Setoran Modal PT Makassar Global Awal Bros Kepada PT Awal Bros Medical Centre Dengan Skema Konversi Hutang.

C. Maksud dan Tujuan Pemberian Pendapat Kewajaran

Laporan Pendapat Kewajaran ini bertujuan untuk mengkaji kewajaran atas Transaksi yang berhubungan dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan dan POJK No.17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material Dan Perubahan Kegiatan Usaha.

D. Asumsi-Asumsi dan Kondisi Pembatas

1. Laporan Pendapat Kewajaran ini bersifat *non-disclaimer opinion*.
2. KJPP FSR telah melakukan penelaahan atas dokumen-dokumen yang digunakan dalam proses penilaian.
3. Data-data dan informasi yang diperoleh KJPP FSR berasal dari sumber yang dapat dipercaya keakuratannya.
4. KJPP FSR menggunakan proyeksi keuangan yang telah disesuaikan yang mencerminkan kewajaran proyeksi keuangan yang dibuat oleh manajemen dengan kemampuan untuk pencapaiannya (*fiduciary duty*).
5. KJPP FSR bertanggung jawab atas pelaksanaan Penilaian dan kewajaran proyeksi keuangan yang telah disesuaikan.
6. KJPP FSR menghasilkan Laporan Pendapat Kewajaran yang terbuka untuk publik, kecuali terdapat informasi yang bersifat rahasia yang dapat mempengaruhi operasional perusahaan.
7. KJPP FSR bertanggung jawab atas Laporan Pendapat Kewajaran dan Kesimpulan Pendapat Kewajaran.
8. KJPP FSR telah memperoleh informasi atas status hukum objek penilaian dari pemberi tugas.
9. KJPP FSR mengasumsikan bahwa sejak Transaksi hingga penerbitan pendapat kewajaran ini tidak terjadi perubahan apapun yang berpengaruh secara material terhadap Transaksi.
10. KJPP FSR berasumsi bahwa Perseroan mentaati semua peraturan yang ditetapkan pemerintah, khususnya yang terkait dengan operasional Perseroan, baik di masa lalu maupun di masa mendatang.
11. KJPP FSR berasumsi bahwa legalitas yang dimiliki oleh Perseroan tidak ada masalah baik secara hukum atau masalah lainnya baik sebelum maupun setelah Transaksi.
12. KJPP FSR berasumsi bahwa Perseroan telah dan akan memenuhi kewajiban yang berkenaan dengan perpajakan, retribusi dan pungutan-pungutan lainnya sesuai dengan peraturan yang berlaku.
13. KJPP FSR telah memperoleh informasi atas syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan dalam perjanjian-perjanjian yang terkait dengan Transaksi dari Perseroan.
14. Laporan disusun hanya untuk maksud dan tujuan sesuai dengan yang dicantumkan pada laporan. Kami tidak bertanggung jawab kepada pihak lain selain Pemberi Tugas dimaksud. Pihak lain yang menggunakan laporan ini bertanggung jawab atas segala resiko yang timbul.
15. KJPP FSR tidak berkewajiban untuk memberikan kesaksian atau hadir di depan pengadilan atau pejabat pemerintah jika hal tersebut tidak terkait dengan maksud dan tujuan laporan ini serta di luar ruang lingkup dari penugasan.
16. Jika dikemudian hari Penilai diminta untuk memberikan penjelasan dan pemaparan yang dilakukan diluar wilayah kerja kantor kami maupun kepada pihak selain pemberi tugas dan pengguna jasa maka segala bentuk biaya yang timbul menjadi beban pemberi tugas.
17. Laporan ini tidak sah apabila tidak dibubuhi tanda tangan Pimpinan dan stempel kantor (*office seal*) dari KJPP FSR.

E. Ruang Lingkup Pendapat Kewajaran

Pendapat kewajaran ini hanya dapat digunakan sehubungan dengan Transaksi yang akan dilaksanakan dan tidak dapat dipergunakan untuk kepentingan lain. Pendapat kewajaran ini juga tidak dimaksudkan untuk memberikan rekomendasi persetujuan atau tidak menyetujui Transaksi atau mengambil tindakan tertentu atas Transaksi tersebut.

F. ANALISA PENDAPAT KEWAJARAN

- Berdasarkan riwayat pihak-pihak yang bertransaksi diatas diketahui bahwa ada hubungan afiliasi antara PT Famon Awal Bros Sedaya Tbk., PT Makassar Global Awal Bros PT Awal Bros Medical Centre.
- Berdasarkan Surat Addendum Perjanjian Dana Talangan Anak Perusahaan, tidak ada persyaratan khusus yang akan merugikan pihak-pihak yang bertransaksi sehingga syarat-syarat yang ada pada Rencana Transaksi adalah wajar.
- Berdasarkan proyeksi keuangan, Perseroan masih mampu menghasilkan pendapatan dengan pertumbuhan yang positif. Dengan demikian Rencana Transaksi yang dilakukan adalah wajar.
- Berdasarkan proyeksi keuangan tanpa Rencana Transaksi dan dengan Rencana Transaksi, diketahui bahwa Perseroan memiliki nilai tambah rata-rata sebesar Rp 5,1 miliar per tahun.
- Berdasarkan perbandingan harga Rencana Transaksi dengan nilai pasar diketahui bahwa harga Rencana Transaksi 2,64% diatas dari nilai pasar dan berada dalam batasan $\pm 7,5\%$, maka harga yang ditetapkan adalah wajar

Berdasarkan kesimpulan analisa kewajaran diatas, maka kami berpendapat bahwa Rencana Transaksi ini adalah WAJAR.

G. KESIMPULAN

Berdasarkan Analisa kewajaran diatas, maka Penilai berpendapat bahwa Rencana Transaksi ini adalah WAJAR.

VI. DAMPAK TRANSAKSI TERHADAP KEUANGAN PERSEROAN (PROFORMA)

Deskripsi	31 Des 23 (Sebelum Rencana Transaksi)	Adjustment		31 Des 23 (Setelah Rencana Transaksi)
		Db	Cr	
ASET				
ASET LANCAR				
Kas dan setara kas	1.025.602			1.025.602
Deposito berjangka lebih dari tiga bulan	76.000			76.000
Piutang usaha, neto				
Pihak berelasi	256			256
Pihak ketiga	450.382			450.382
Piutang lain-lain, neto				
Pihak ketiga	32.891			32.891
Persediaan, neto	32.891			32.891

Deskripsi	31 Des 23 (Sebelum Rencana Transaksi)	Adjustment		31 Des 23 (Setelah Rencana Transaksi)
		Db	Cr	
Pajak dibayar dimuka	16			16
Uang muka dan beban dibayar dimuka	42.649			42.649
Jumlah Aset Lancar	1.681.961	-	-	1.681.961
ASET TIDAK LANCAR				
Investasi pada entitas asosiasi	362.993			362.993
Taksiran tagihan restitusi PPH badan	17.731			17.731
Aset pajak tangguhan, neto	76.685			76.685
Aset tetap, neto	2.395.470			2.395.470
Aset hak guna, neto	143.173			143.173
<i>Goodwill</i> , neto	6.150			6.150
Aset tidak lancar lainnya	19.870			19.870
Jumlah Aset Tidak Lancar	3.022.072	-	-	3.022.072
JUMLAH ASET	4.704.033	-	-	4.704.033
LIABILITAS DAN EKUITAS				
LIABILITAS JANGKA PENDEK				
Utang usaha – pihak ketiga	151.730			151.730
Utang lain-lain – pihak ketiga	129.155			129.155
Utang pajak	36.101			36.101
Beban akrual	52.899			52.899
Pendapatan diterima dimuka	3.422			3.422
Bagian liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun				
Pinjaman transaksi syariah	40.797			40.797
Pinjaman bank	39.844			39.844
Liabilitas sewa	15.708			15.708
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	469.656	-	-	469.656

Deskripsi	31 Des 23 (Sebelum Rencana Transaksi)	Adjustment		31 Des 23 (Setelah Rencana Transaksi)
		Db	Cr	
LIABILITAS JANGKA PANJANG				
Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi porsi yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun				
Pinjaman transaksi syariah	276.382			276.382
Pinjaman bank	794.276			794.276
Liabilitas sewa	111.136			111.136
Liabilitas imbalan kerja	118.006			118.006
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	1.299.800	-	-	1.299.800
Total Liabilitas	1.769.456	-	-	1.769.456
EKUITAS				
Modal Saham	139.594			139.594
Tambahan modal disetor	1.407.325			1.407.325
Komponen ekuitas lain	3.692			3.692
Saldo laba				
Ditentukan penggunaannya	34.100			34.100
Belum ditentukan penggunaannya	1.213.814			1.213.814
Subtotal	2.798.525			2.798.525
Kepentingan nonpengendali	136.052			136.052
Total Ekuitas	2.834.577	-	-	2.834.577
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	4.704.033	-	-	4.704.033

VII. PERNYATAAN DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS PERSEROAN

1. Keterbukaan Informasi yang disampaikan kepada Otoritas Jasa Keuangan pada tanggal 02 Juli 2024 telah lengkap dan sesuai dengan persyaratan yang tercantum dalam POJK 42/2020;
2. Setelah dilakukan penelaahan secara cermat dan seksama, kami yakin bahwa Pernyataan Keterbukaan Informasi yang disampaikan tidak memuat pernyataan-pernyataan atau informasi atau fakta yang tidak benar atau menyesatkan;
3. Transaksi tidak mengandung Benturan Kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK 42/2020.
4. Transaksi ini bukan merupakan Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam POJK 17/2020.

VIII. INFORMASI TAMBAHAN

Untuk Informasi lebih lanjut mengenai hal-hal tersebut di atas dapat menghubungi Perseroan pada jam kerja dengan alamat :

Sekretaris Perusahaan

PT Famon Awal Bros Sedaya Tbk

Ruko Mega Grosir Cempaka Mas Blok N/21, Sumur Batu

Kemayoran, Jakarta 10640

Tel. (+62 21) 421 7746/47,

Fax. (+62 21) 428 70578

Website: <https://primayahospital.com/>

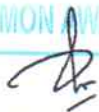
Email : sekretaris.corp@primayahospital.com

Hormat kami,

PT Famon Awal Bros Sedaya Tbk

Direksi Perseroan

PT FAMON AWAL BROS SEDAYA Tbk.



Leona Agustine Karnali

Direktur